

# POZVÁNKA

## na shromáždění vlastníků jednotek

Společenství vlastníků jednotek Kostomlatská 685/1, 190 00 Praha 9 IČ: 27208613  
Shromáždění se bude konat dne **18. 5. 2026 od 18.45 hod.** v objektu Gymnázium, Praha 9, Českolipská 373 učebna č. 21.

### prezence vlastníků bude probíhat od 18.35 hodin

#### Program:

- 1) zahájení – schválení programu a orgánů shromáždění (předseda, zapisovatel, skrutátor, ověřovatel)
- 2) **změna statutárního orgánů společenství** (převod stat. orgánu v rámci skupiny AUSTIS na AUSTIS SVJ management I, s.r.o.)
- 3) **schválení účetní uzávěrky za rok 2025 a rozpočtu na rok 2026**
- 4) řešení provozních problémů objektu
- 5) závěr

Potřebné podklady k bodům jednání jsou k dispozici na vyžádání u správce spol. **AUSTIS-REAL, s.r.o.**, [sn@austis.cz](mailto:sn@austis.cz) nebo na internetových stránkách SVJ <https://kostomlatska1.portaldomu.cz/>

Pokud se nebudete moci shromáždění zúčastnit, použijte řádně vyplněnou **plnou moc** a předejte ji Vámi pověřené osobě, která se osobně daného jednání zúčastní. V případě spoluvlastníků a společného jmění manželů, je třeba doložit písemné zmocnění jednoho ze spoluvlastníků. Fyzické osoby jsou povinny se prokázat platným občanským průkazem či cestovním pasem. Zástupce právnické osoby předloží navíc výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii. Plné moci a výpisy z obchodního rejstříku budou přiloženy k prezenční listině.

V Praze dne 03. 05. 2026

**Jakub Havlásek v.r.**  
předseda společenství

přílohy:

č. 1 – účetní uzávěrka za rok 2025

č. 2 – rozpočet na rok 2026

# PLNÁ MOC

Já – **zmocnitel**

rodné číslo

bytem

jako vlastník bytu č. \_\_\_\_\_ v objektu v objektu Gymnázium, Praha 9, tímto uděluji

**plnou moc**

panu/paní – **zmocněnci**

datum narození

bytem

k tomu, aby mě zastupoval/a na shromáždění vlastníků konaném **dne 18. 05. 2026 od 18:45** konané v učebně objektu gymnázia, Praha 9, Českolipská 373 učebna č. 21.

Zmocňuji ho/ji pro výše uvedenou schůzi k veškerým úkonům spojeným s mým vlastnickým právem k výše uvedenému bytu, zejména pak k hlasování o přijetí/nepřijetí usnesení.

Plnou moc přijímám

V Praze dne

V Praze dne

.....

.....

podpis zmocnitele

podpis zmocněnce

---

# PLNÁ MOC

Já – **zmocnitel**

rodné číslo

bytem

jako vlastník bytu č. \_\_\_\_\_ v objektu v objektu Gymnázium, Praha 9, tímto uděluji

**plnou moc**

panu/paní – **zmocněnci**

Jakub Havlásek

datum narození

01/04/1976

bytem

Lipová 2066, 253 01 Hostivice

k tomu, aby mě zastupoval/a na shromáždění vlastníků konaném **dne 18. 05. 2026 od 18:45** konané v učebně objektu gymnázia, Praha 9, Českolipská 373 učebna č. 21.

Zmocňuji ho/ji pro výše uvedenou schůzi k veškerým úkonům spojeným s mým vlastnickým právem k výše uvedenému bytu, zejména pak k hlasování o přijetí/nepřijetí usnesení.

Plnou moc přijímám

V Praze dne

V Praze dne

.....

.....

podpis zmocnitele

podpis zmocněnce